

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΑ ΑΛΚΥΟΝΙΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕ
επί του Ισολογισμού της 31/12/2015 και των πεπραγμένων.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2015 – 31/12/2015.

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2015. Η χρήση που έκλεισε την 31^η Δεκεμβρίου 2015 (9^η διαχειριστική χρήση) παρουσίασε τα εξής οικονομικά στοιχεία :

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

Κατά την 9^η διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στην περίοδο από 1.1.2015 – 31.12.2015 η Εταιρεία δεν πραγματοποίησε έσοδα.

Το σύνολο εξόδων (παραγωγή -διοίκηση- διάθεση) ανήλθαν στο ποσό των 3.799,40 ευρώ και προέκυψαν ζημιές εκμετάλλευσης 3.799,40 ευρώ.

Μετά τα έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα προέκυψε ζημία χρήσεως 3.823,42 ευρώ.

Η εταιρεία διαθέτει οικόπεδο στην Ελαφόνησο Λακωνίας 5.894,62τ.μ.

1. Οικονομική θέση της εταιρείας

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:

ΔΕΙΚΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΥΤΑΡΚΕΙΑΣ

ίδια κεφάλαια	60.588,79	62.391,17
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.373,88	3.172,13
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
συνολο υποχρεώσεων	4.373,88	3.172,13
ίδια κεφάλαια/συνολο υποχρεώσεων	1385,24%	1966,85%

ΔΕΙΚΤΗΣ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΕΞΑΡΤΗΣΕΩΣ

συνολο υποχρεώσεων	4.373,88	3.172,13
παθητικο	64.962,67	65.563,30
συνολο υποχρεώσεων/παθητικο	6,73%	4,84%

ίδια κεφάλαια	60.588,79	62.391,17
παθητικο	64.962,67	65.563,30
ίδια κεφάλαια/παθητικο	93,27%	95,16%

Πάγιο ενεργητικο	64.892,72	65.202,83
Σύνολο Ενεργητικού	64.962,67	65.563,30
Πάγιο ενεργητικο/Σύνολο Ενεργητικού	99,89%	99,45%

ίδια κεφάλαια	60.588,79	62.391,17
Πάγιο ενεργητικο	64.892,72	65.202,83
Ίδια κεφάλαια/Πάγιο Ενεργητικό	93,37%	95,69%

Κυκλοφορούν Ενεργητικό	69,95	360,47
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.373,88	3.172,13
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1,60%	11,36%

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2015 ανέρχονται σε ποσό € 60.588,79 έναντι € 62.391,17 της προηγούμενης χρήσεως.

2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Η εταιρεία επί του παρόντος δεν δραστηριοποιείται.

Μετά από τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως :

1. Εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2015 και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2015-31/12/2015.
2. Απαλλάξετε το διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015 και το καταστατικό.

Αθήνα, 25.3.2016

ΝΟΤΙΑ ΑΛΚΥΟΝΙΣ ΕΠΕ
 Η Διαχειριστρια
Κ Τ Η Μ Π Α Ρ Ι Κ Η
 ΞΑΝΘΟΥ 3, Τ.Κ 166 74 ΓΛΥΦΑΔΑ
 ΑΦΜ: 998482877 ΔΟΥ: ΓΛΥΦΑΔΑΣ
 Ευθυμία Μουσουλή